

**Фактические затраты по текущему ремонту и содержанию жилья
в ж/доме № 1/126 по ул. Ленинградская с 01.01.16-30.12.16 год.**

Площадь дома 6278,5 м2. Начисление 1 549 380,28 руб. Оплачено 1 494 532,99руб.

Наименование видов работ	Ед.изм.	Цена	Объем	Стоимость
Профосмотр в подвалах	1000м2	1123,00	1516	1702,47
Профосмотр эл. узла	шт	374,33	2	748,66
Профосмотр м/проводов	м/п	148,49	80	11879,20
Профосмотр эл. оборуд-я в подвале	1000м2	623,89	735	458,56
Очистка кровли от мусора	100м2	278,40	300	835,20
Профосмотр эл. оборуд-я на л/кл.	шт	23,71	33	782,43
Профосмотр в квартирах	кв.	149,73	45	6737,85
Профосмотр ВРУ	1 ввод	623,89	1	623,89
Осмотр оборуд-я по заявке	шт	149,73	33	4941,09
Снятие кварт. показ эл. счетч	кв.	24,32	387	9411,84
Снятие показ-й домовых в/сч.(дом)	шт	47,14	7	329,98
Разборка, прочистка см. бачка	шт	370,15	3	1110,45
Регулировка смывного бачка	шт	82,08	4	328,32
Ремонт водопр. кранов	шт	107,75	4	431,00
Ремонт вентилей	шт	107,75	1	107,75
Ремонт смесителя	шт	197,15	4	788,60
Установка хомута	шт	265,13	2	530,26
Опломбировка водосчетчика	шт	124,70	6	748,20
Прочистка кан-ции в техподп.	м	81,67	10	816,70
Устранение засора санприборов	шт	280,49	1	280,49
Опрессовка системы ц.о.	м	18,26	1224	22350,24
Промывка труб ц.о.	тыс.м	420,00	1,22	512,40
Зачеканка раструбов	шт	218,78	2	437,56
Ремонт ковшей м/провода	шт	249,55	4	499,10
Ремонт розетки, выключателя	шт	212,13	3	636,39
Ремонт проводки	шт	174,69	3	524,07
Ремонт патронов	шт	176,78	1	176,78
Смена тройника 100х50	шт	241,66	1	241,66
Снятие показаний МОП (дом)	ч/ч	59,52	0,5	29,76
Изготовлен. и монтаж тамбурной двери	шт	1795,43	1	1795,43
Ремонт ВРУ	шт	1571,27	1	1571,27
Ремонт дверей подвал,чердак(мелкий)	шт	374,33	1	374,33
Прочистка фильтра Х/г и ц.о.	шт	282,05	2	564,10
Приклейка примыканий б\у	м	334,69	21	7028,49
Регулировка ц. отопления	приб	239,57	12	2874,84
Выверт.и ввертыв.радиаторн.пробок	шт	183,16	7	1282,12
Демонтаж электропровода	м	7,59	10	75,90
Демонтаж окон.рамы на ремонт	шт	309,73	2	619,46
Повторное пломбирование приб.учета х/в	шт			779,53
Смена сопла	шт	440,91	2	881,82
Смена доводчика	шт	1951,23	1	1951,23
Электроэнергия	квт	2,161/2,322	8823	20276,21
Смена стальных труб (до 50 мм)	м	632,58	1	632,58
Смена стальных труб (до 32 мм)	м	507,57	14	7105,98
Смена канализационных труб до 100мм	м	666,37	2	1332,74
Смена сгонов до 32 мм	шт	183,16	22	4029,52
Смена вентилей до 32 мм	шт	324,88	5	1624,40
Покраска труб газопровода	шт	189,49	18	3410,82

Замена канализационной трубы д 50 мм	м	492,28	0,5	246,14
Установка металл.реш.на цокольн. окна	шт	530,00	1	530,00
Смена сгонов до 20 мм	шт	145,51	44	6402,44
Изоляция труб	м2	264,75	30	7942,50
Смена вентилей до 20 мм	шт	254,50	7	1781,50
Смена стальных труб д/у 15 мм	м	305,19	12	3662,28
Смена стальных труб д/у 20 мм	м	354,01	12	4248,12
Смена стальных труб ХВС,ГВС 25 мм	м	412,87	16	6605,92
Смена вентилей заказчика (со сваркой)	шт	336,69	2	673,38
Смена вентилей заказчика (без сварки)	шт	292,88	1	292,88
Смена гибкой подводки	шт	224,42	1	224,42
Ремонт эл. щитка со сменой автомата	шт	1363,97	2	2727,94
Ремонт эл. щитка без смены автомата	шт	341,84	2	683,68
Смена полотенцесушителя (заказчика)	шт	397,11	4	1588,44
Ремонт кровли отд. местами в 2 слоя	м2	1066,86	10	10668,60
Ремонт кровли отдельн.местами в 1 слой	м2	1015,26	20	20305,20
Герметизация ввода	шт	277,79	1,5	416,69
Демонтаж радиатора	шт	212,12	9	1909,08
Смена светильника	шт	427,24	1	427,24
Пробивка отверстий в перекрытии	отв	80,08	6	480,48
Заделка отверстий в перекры. с опалубкой	отв	180,46	5	902,30
Смена воздушных кранов	шт	284,36	2	568,72
Смена патрона	шт	141,61	17	2407,37
Смена манжета	шт	316,35	3	949,05
Осмолка швов	м2	651,34	2,8	1823,75
Установка радиатора заказчика	квт	216,88	10,452	2266,83
Смена эл. лампочки	шт	54,17	43	2329,31
Смена энергосбер. лампочки	шт	204,84	11	2253,24
смена выключателя	шт	135,38	4	541,52
Смена задвижки Ду 100	шт	1554,02	1	1554,02
Укладка кабеля в трубу гофру	м	150,69	15	2260,35
Смена почтовых ящиков	шт	1579,19	1	1579,19
Устройство неинвент. лесов	м2	762,57	5,5	4194,14
Смена оконных петель	шт	270,29	2	540,58
Смена стекла	м2	1014,28	0,81	821,57
Смена ручки	шт	107,21	1	107,21
Снятие старых обоев	м2	29,45	40	1178,00
Обработка стен от плесени	м2	31,35	15	470,25
Монтаж плинтусов	м	78,61	15	1179,15
Изгот-е и монтаж дверной коробки	шт	2569,37	1	2569,37
Устройство печей в м/камерах	шт	7500	1	7500,00
Смена разбитого стекла	м2	1014,28	1,3	1318,56
Смена обратного клапана	шт	2401,63	2	4803,26
Содержание лифта	м2	4,22		282685,97
Содержание мусоропровода	м2	1,90		127275,68
Сервисное обслуживание приборов учета	м2	0,19		12727,54
Аварийное обслуживание	м2	0,50		33493,60
Дератизация и дезинсекция	м2	0,14		9378,20
ВДГО	м2	0,09		6028,84
ВДПО	м2	0,13		8708,34
Сбор и вывоз тв.и жид.быт.отходов	м2	1,32		88423,10

Содержание помещений и придомовой территории(оплата труда МОП, уборка подвал. помещ.,вывоз круп.мусора,очистка урн от мусора,уборка контейнерных площ.,подрезка деревьев и кустов при необходимости, очистка придомов.терр.от снега и наледи,посыпка песком и т.д.)	м2			461848,08
Расходы по управлению жилищным фондом	м2			387383,45
Итого				1661099,13
План				1500513,28

Экономист



Тавлярова Л.С.